

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ

Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород,
ул. Ватутина, д. 5

(указать адрес многоквартирного дома)

« В » 07 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 19 » 06 20 20 г. № 141/1 под председательством:

СЕЛИВЕРСТОВ О. Ю. НАЧАЛЬНИК

УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

ПРОЕКТОВ КР МКД Г. Н. Н.

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области.

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчику предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Ватутина, д. 5

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений осуществлен подрядной организацией:

ООО СК "Промстрой НН"

(указать наименование организации)

по договору №203250000082000146 от «09» декабря 2020 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений разработана:

ООО "Стройальянс"

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД», ОКР Восток управления реализации проектов капитального ремонта г. Нижний Новгород

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №203250000082000146 от «09» декабря 2020 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в многоквартирном доме.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет 7 851 844 (семь миллионов восемьсот пятьдесят одна тысяча восемьсот

сорок четыре) руб. 30 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС – 1 308 640 руб., 72 коп.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны _____

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от «___» _____ 20__ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке составляет: _____ руб. ____ коп. с НДС.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

Настоящий акт составлен в 5 экземплярах, имеющих равную силу.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в многоквартирном доме по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Ватутина, д.5

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

Председатель комиссии:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» _____

МП _____

действует на основании _____

Ф.И.О, должность _____



С.И. СЕРГЕЕВ О.Ю. НАЧАЛЬНИК

УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

ПРОЕКТА «РМ КД Г.Н.Н.

002/1504/05/11 ОТ 10.01.2022

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО СК "Промстрой НН"

(указать наименование организации)

директор Луконин С.М.

Ф.И.О, должность _____

МП _____

действует на основании устава



Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД», ОКР Восток управления реализации проектов капитального ремонта г. Нижний Новгород

(указать наименование организации)

МП

Ведущий инженер строительного контроля Потапов С.В.

Ф.И.О, должность

действует на основании приказа №268 от 30.09.2020 г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

*Сергеев И.И. начальник УНП, ИЖКХ адм. М.р. Н. Новгород
подписано в массе адм. ил. фонда Н. Новгород
№ 1733 от 04.09.2015 года.*

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

МП

Ф.И.О, должность, наименование организации

действует на основании

Сергеев И.И. / Начальник ИЖКХ адм. М.р. Н. Новгород